

Kerala Gazette No. 14 dated 8th April 2014.

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

(1)

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

No. M1-3751/2014.

13th February 2014.

SCHEDULE

<i>Sl. No.</i>	<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kollam	Mundakkal, 225/9, Bl. 25	Kollam Corporation	Residential plot	3,00,000	1,87,500

(2)

No. M1-3797/2014.

5th March 2014.

SCHEDULE

<i>Sl. No.</i>	<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Karunagappally	Karunagappally, 538/12, Bl. 10	Karunagappally Municipality	Residential plot	12,35,500	8,64,850
2	Kollam	Kollam	Mundakkal, 162/17-2, Bl. 25	Kollam Corporation	Residential plot	5,00,000	1,25,000

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

[See Rule 5 (3)]

NOTIFICATION

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (80) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

No. M1-67331/2013.

11th February 2014.

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kottarakkara	Kottarakkara, 314/18, B1. 23	Kottarakkara Panchayat	Residential plot	1,40,000	30,000

(Sd.)

Collectorate,
Kollam.Deputy Collector (General)
For District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ആന്റണി ഡൊമിനിക)

(1)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 മാർച്ച് 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീമതി ഗീതാഭായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 13-2-2014-ലെ ബി.5-2437/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Survey No	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	2	162	24	Thrikkadavoor Grama Panchayath	Kollam	Thrikkadavoor	Residential plot with road access	3,00,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 മാർച്ച് 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നത്.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ജൂബിൻ ജേക്കബ്, ശ്രീ. സലീം എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) മുളവന വില്ലേജാഫീസറുടെ 83/14-ാം പുനലൂർ തഹസീൽദാരുടെ ബി3-3077/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ ഭൂമി വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. ജൂബിൻ ജേക്കബ്, അമ്പലംവിള വീട്, മുളവന	കൊല്ലം	മുളവന-9	262/6	Govt. Property ` 1	Residential Plot with road access	1,00,000
ശ്രീമതി പാത്തുമുത്തു, ആശാരിക്കോണം, ചരുവിൽ വീട്, തിരുക്കരിക്കം	പുന്നലൂർ	തിരുക്കരിക്കം	891/29	Govt. Property ` 10,000	Garden land with road access	15,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule 8 of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Scheduled hereto:

(1)

No. C3-43075/13/K. Dis.

28th February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub Division No.	Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair value Already fixed	Revised Fair value
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	16	116	9	Erathu (P)	1	Residential Plot with private road access	7,500	65,000

No. C3-2474/14.

4th March 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanadu.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub Division No.	Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed	Revised Fair value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	15	30	11	Kadampanadu (P)	4	Residential Plot with Private road access	1	25,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

No. N-1574/14/K.Dis. (2899).

2nd March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Edakkattuvayal.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6541A	25	61	4	P	EDA	II Kattimuttom	Residential plot without vehicular access	1,00,000

No. N-9104/13/K. Dis.

2nd March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Ernakulam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
38917A	935	7	..	..	..	Cochin Corporation	Cochin Corporation	49 Panampilly Nagar	Wet land	5,00,000

No. N-1738/14/K.Dis.

4th March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Maradu.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2605	14	168	5	M	Maradu Municipality	16 Mannathi-parambu	Residential plot with Private road access	3,36,000

No. N-2045/14/K.Dis.

5th March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5982A	9	526	10 Part	Municipality	Thrikkakkara	T.V. Centre 12	Residential plot with Private road access	7,00,000

No. N-1664/14/K.Dis.(2870).

10th March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
878A	27	209	13	P	Kalady Grama Panchayat	12 Mattoor	Residential plot with NH/PWD road access	5,98,500

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against in the column (11) thereof.

(1)

No. A7-7497/2013.

3rd August 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Arakkappadi.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	22	6	6-2	P	Vengola	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	65,000

(2)

No. A7-11943/2013.

11th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu

Village—Chelamattam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	6	40	..	M	Perumbavoor (M)	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,75,000

(3)

No. A7-11380/2013.

13th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Mazhuvannur.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	29	341	1	P	Mazhuvannur	..	Residential Plot with Private road access	50,000

(4)

No. A7-393/2014.

21st February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Kizhakkambalam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	26	180	1-2	P	Kizhakkambalam	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,50,000

(5)

No. A7-689/2014.

22nd February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Kuvappadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name. and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	7	64	3-2	P	Koovappady	..	Wet land	15,000
2	7	64	3-1	P	Koovappady	..	Wet land	15,000

(6)

No. A7-629/2014.

26th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Manjallur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name. and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	143	3	..	..	..	P	Manjalloor (P)	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	2,00,000
2	143	2-2	..	..	..	P	Manjalloor (P)	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	2,00,000

No. A7-11381/2013.

1st March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Mazhuvannur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name. and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	29	341	4	P	Mazhuvannur	..	Residential Plot with private road access	50,000

No. A7-556/2014.

3rd March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Kuvappadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name. and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	7	232	3	P	Okkal	..	Wet land	36,000

No. A7-1622/2014.

3rd March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Vellurkunnam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name. and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	885	1-1	..	..	..	P	Paipra	..	Wet land	65,000

No. A7-1931/2014.

7th March 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Onakkur.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name. and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1071	1/1	..	..	..	P	Pampakuda	..	Garden land without road access	37,500

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

THRISSUR DISTRICT

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി5-19713/2011.

2013 ഡിസംബർ 3.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ 515-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട അഴിക്കോട്, പുല്ലൂറ്റ്, പെരിഞ്ഞനം എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ ഏതാനും സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്വകാര്യഭൂമി “സർക്കാർ ഭൂമി” എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ചില സർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും, ചില വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ആണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമികൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ കൊടുങ്ങല്ലൂർ അഡീ. തഹസീൽദാരുടെ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷനുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില താഴെപറയുന്ന പ്രകാരം തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

FORM ‘A’

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

No. B5/16338/2013/K. Dis.

26th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Azhikode.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	298	3	..	..	..	Panchayath	Eriyad	Society	Residential plot with Panchayath road access	75,000

No. B5/16859/2013/K. Dis.

18th November 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Pullut.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	666	..	..	..	..	Municipality	Kodungallur	Viyyathukulam XXIII	Residential plot with Municipal road access	1,48,200

No. B5/15615/2013/K. Dis.

23rd September 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Pullut.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	585	1	..	..	..	Municipality	Kodungallur	Pantheerampala XXII	Wet land	11,000

No. B5/16624/2013/K. Dis.

4th November 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Pullut.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	670	..	..	..	..	Municipality	Kodungallur	Viyyathukulam XXIII	Residential plot with Municipal road access	1,48,200

No. B5/16856/2013/K. Dis.

6th November 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Pullut.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	428	12	..	..	..	Municipality	Kodungallur	Kozhikulangara XVII	Residential plot with Municipal road access	74,100

No. B5/16520/2013/K. Dis.

19th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Perinjanam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	290	4	..	..	..	Panchayath	Perinjanam	2	Residential plot without vehicular access	68,000

No. B5-17811/2013/K. Dis.

5th November 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Kodungallur.

Village—Perinjanam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	334	8	..	..	..	Panchayath	Perinjanam	Ward 11	Residential plot with Panchayath road access	70,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ.(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി5-19713/2011.

2014 ഫെബ്രുവരി 26.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ 515-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ തൃശ്ശൂർ, തലപ്പിള്ളി താലൂക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി താലൂക്കിൽ/താലൂക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചെമ്പൂർ, കിള്ളിമംഗലം, തെക്കുംകര, തോന്നൂർക്കര, തയ്യൂർ, വെള്ളൂർക്കാട്, വെള്ളാറ്റുത്തൂർ, വടക്കാഞ്ചേരി എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ ഏതാനും സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്വകാര്യഭൂമി, 'സർക്കാർ ഭൂമി', എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ചില സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും, ചില വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ആണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമികൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽമേൽ തൃശ്ശൂർ, തലപ്പിള്ളി അഡീ. തഹശീൽദാരുടെ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില താഴെ പറയുന്ന ക്ലാസിഫിക്കേഷനുകൾ പ്രകാരം തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. B5/9845/2012/K. Dis.

17th June 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Chevur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	29	177	3	Panchayath	Cherpu	..	Wet land	11,250

No. B5/17900/2011/K.Dis.

3rd November 2011.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Killimangalam

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	262	1	..	..	..	Panchayath	Panjal	..	Residential	30,000
..	262	3	..	..	..				plot with Cor./Mun/Pan. road access	

No. B5/25/2014/K.Dis.

13th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1039	4	..	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential	45,000
	1039	6							plot with	
	1045	6							Panchayath road access	

No. B5/8571/2012/K.Dis.

24th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	954	3	..	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential	25,000
									plot with	
									Panchayath road access	

No. B5/152/2014/K.Dis.

24th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	825	4	2	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	40,000

No. B5/26/2014/K.Dis.

10th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thonoorkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	71	9	Panchayath	Chelakkara	12	Hill tract with road access	30,000

No. B5-19238/2013/K.Dis.

27th December 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thayyoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1 2	827 318	6, 9 5, 8, 9	..	..	..	Panchayath	Velur	..	Hill tract with road access	25,000

No. B5/20947/2013/K.Dis.

24th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Vellarakkad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	821	4	..	..	..	Panchayath	Kadangode	..	Residential plot with Panchayath road access	70,000

No. B5/64/2014/K.Dis.

6th February 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Vellattanjoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	54	18	..	..	..	Panchayath	Velur	2	Garden land with road access	85,000

No. B5-24/2014/K.Dis.

16th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Wadakkanchery.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	673	2	..	..	..	Panchayath	Wadakkanchery	..	Wet land	10,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ.(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.